



AVIS PUBLIC – ASSEMBLÉE DE CONSULTATION

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES PAR :

➤ **LE PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT DE ZONAGE 601-40 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE 601 AFIN D'ENCADRER LES USAGES AGRICOLES**

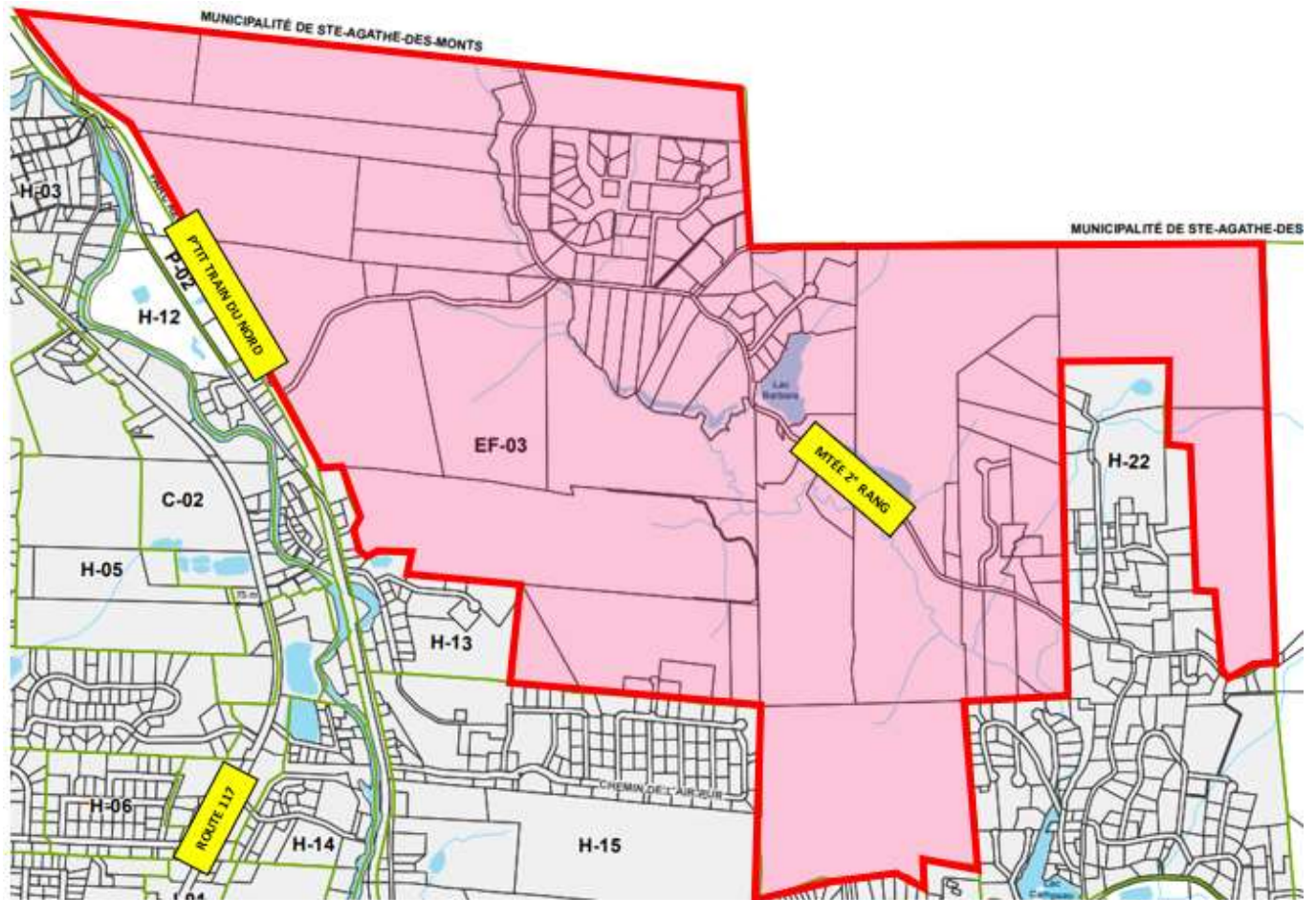
Cette modification touche l'ensemble du territoire, ce règlement permet notamment, pour les usages agricoles :

- Augmenter le nombre de bâtiments accessoires permis ainsi que la superficie et la hauteur permise ;
- Augmenter la hauteur des portes de garage permises ;
- Permettre la construction de sous-sol dans les bâtiments accessoires ;
- Réglementer l'entreposage extérieur ;
- Prévoir les dispositions particulières quant à l'usage agricole.

Cet avis public est donné en vertu de l'article 126 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT :

1. Le conseil municipal, lors de la séance ordinaire du 11 juillet 2023, a adopté le premier projet de Règlement 601-40.
2. Une assemblée publique de consultation aura lieu **8 août 2023, à 18 h 30**, à la salle Athanase-David (église), au 2490, rue de l'Église à Val-David.
3. Au cours de cette assemblée publique, la mairesse ou toute autre personne qu'elle désignera expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer à ce sujet.
4. Le premier projet de Règlement 601-40 contient des dispositions qui s'appliquent particulièrement à la **zone EF-03**, laquelle est illustrée ci-après :



5. Le premier projet de Règlement 601-40 contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.
6. Le premier projet de Règlement 601-40 peut être consulté sur le site web de la Municipalité à l'adresse <http://www.valdavid.com/publications/> dans la section Règlement d'urbanisme. Des copies sont également disponibles à la mairie aux heures normales de bureau, au 2579, rue de l'Église.

DONNÉ À VAL-DAVID, le 19 juillet 2023

(Signé Carl Lebel)

Carl Lebel
Greffier-trésorier par intérim